

Bulletin Communautaire

*Projet pôle de santé intercommunal
à Castelnau-Montratier*



Crédit photo Fontaine & Malvy

*Projet crèche intercommunale
à Pern-Lhospitalet*



Crédit photo Candarchitectes

9 COMMUNES :

Barguelonne-en-Quercy
Castelnau-Montratier
Cézac

Lendou-en-Quercy
Montcuq-en-Quercy-Blanc
Montlauzun

Pern-Lhospitalet
Porte-du-Quercy
Saint-Paul-Flauggnac



ÉDITO :

La fin de mandat approche ; vous serez amenés à choisir en mars 2026 une nouvelle équipe municipale dans chacune de vos communes et en découlera une nomination de conseillers communautaires en suivant.

Pour notre collectivité, s'en suivra une nouvelle organisation du Conseil communautaire avec un nouveau bureau.

Une réorganisation de ces instances internes est en réflexion et sera finalisée prochainement.

En parcourant ce nouveau bulletin intercommunal vous pourrez apprécier l'implication de la communauté des communes (CCQB) dans la vie de tous les jours sur notre territoire. Pour nous le terme de "bloc communal" a une signification et la mutualisation des services « commune-communauté » n'est pas un vain mot.

Ce mandat 2020-2026 n'a pas été des plus simples ; débuté en période Covid 19 avec toutes les complications résultantes, la Direction Générale des Finances Publiques nous a alerté rapidement sur l'état dégradé de notre capacité d'autofinancement qui ne nous permettrait pas de mener à bien notre liste importante de projets. Nous nous sommes donc attachés à rétablir une situation financière plus saine par des économies dans notre fonctionnement dans un premier temps, et relancer les projets cruciaux en fin de mandat. Nous avons aussi été amenés à élargir notre champ de compétences dans de nouveaux domaines (santé, urbanisme intercommunal, droit des sols ADS, Petites Villes de Demain etc....) ceci sans compensations financières !)

Nous sommes restés sensibles aux évolutions inéluctables de notre fiscalité communautaire et ses répercussions pour vous, principale source de financement vu la « faiblesse » des aides d'Etat.

Je dois remercier dans ces mois de mandat difficile l'engagement sans faille de nos services administratifs et techniques dans des conditions de travail souvent compliquées.

Au nom de tous les élus communautaires fortement engagés à votre service, je vous souhaite une agréable lecture de ce bulletin communautaire qui reprend les grandes lignes du travail accompli et à venir pour notre collectivité, sans commentaire de ma part , « devoir de réserve » oblige.

Bonne et heureuse année 2026 à tous.

DIRECTEUR DE LA PUBLICATION :

Bernard VIGNALS, Président de la Communauté de communes du Quercy Blanc

Crédits photos : CCQB

PAO : CCQB

Comité de rédaction :

les membres de la commission communication, les présidents de commissions et les chefs de service.

Tirage : ---- exemplaires

Impression : Boissor Imprimerie à Luzech

→ Sommaire

03 LES FINANCES

- Présentation du budget

05 SANTÉ

- Projet pôle de santé

05 ÉCONOMIE

- 4ème rallye gourmand
- Totem

06 TECHNIQUE

- Travaux et aménagements
- Piscine Intercommunale

09 CULTURE ET SOCIAL

- Réseau des médiathèques Intercommunales
- Médiathèque numérique
- Maisons France Services

11 PETITE ENFANCE ENFANCE JEUNESSE

- Projet crèche
- RIPE
- ALSH
- Club jeunes
- CTG

12 URBANISME - ENVIRONNEMENT - PVD

- 1er anniversaire du PLUi
- Service intercommunal ADS
- PVD : Petites Villes de Demain

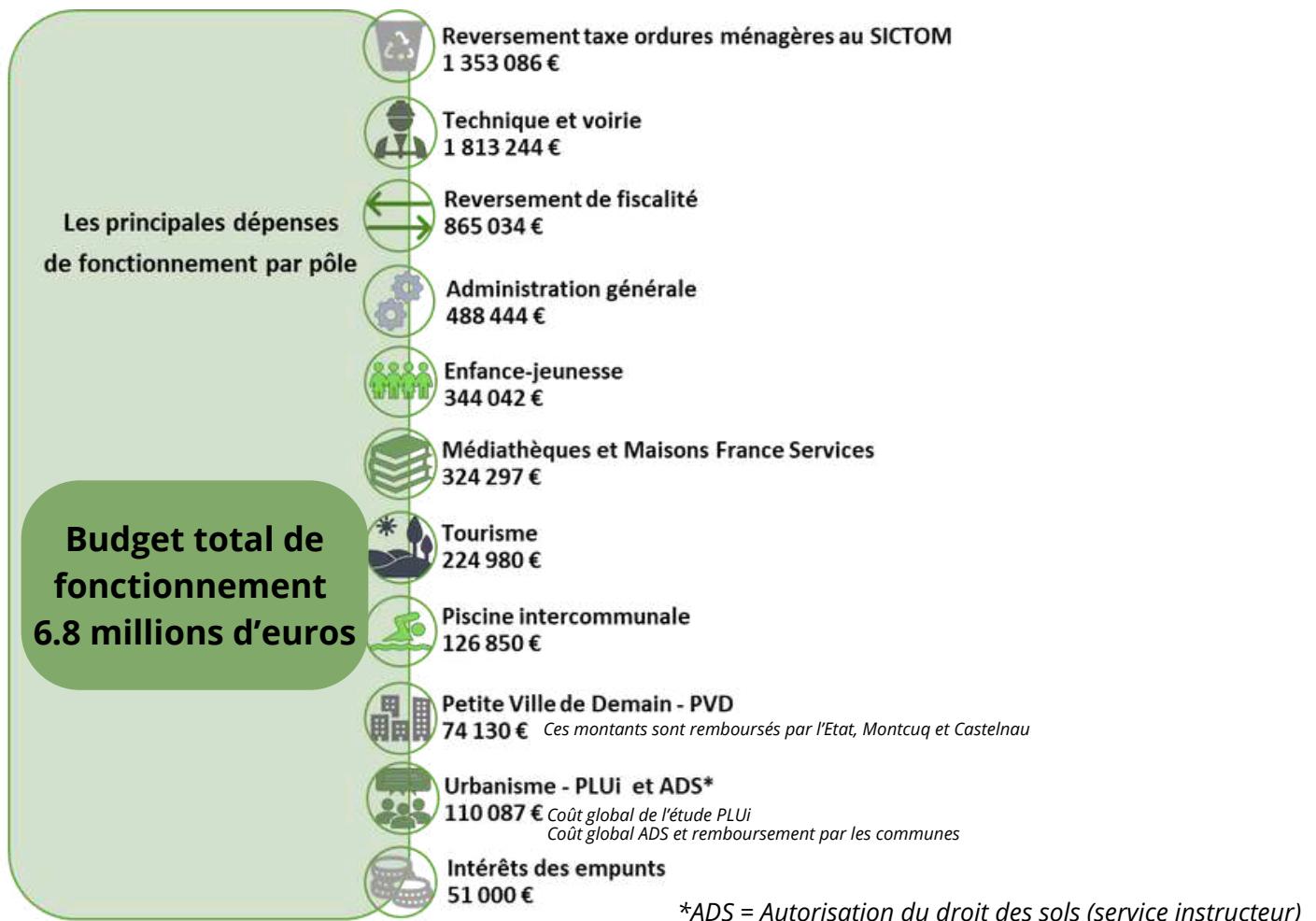
14 SERVICES DIVERS

- La CCQB soutien le monde associatif
- Octobre Rose
- TAD : Transport à la demande - liO

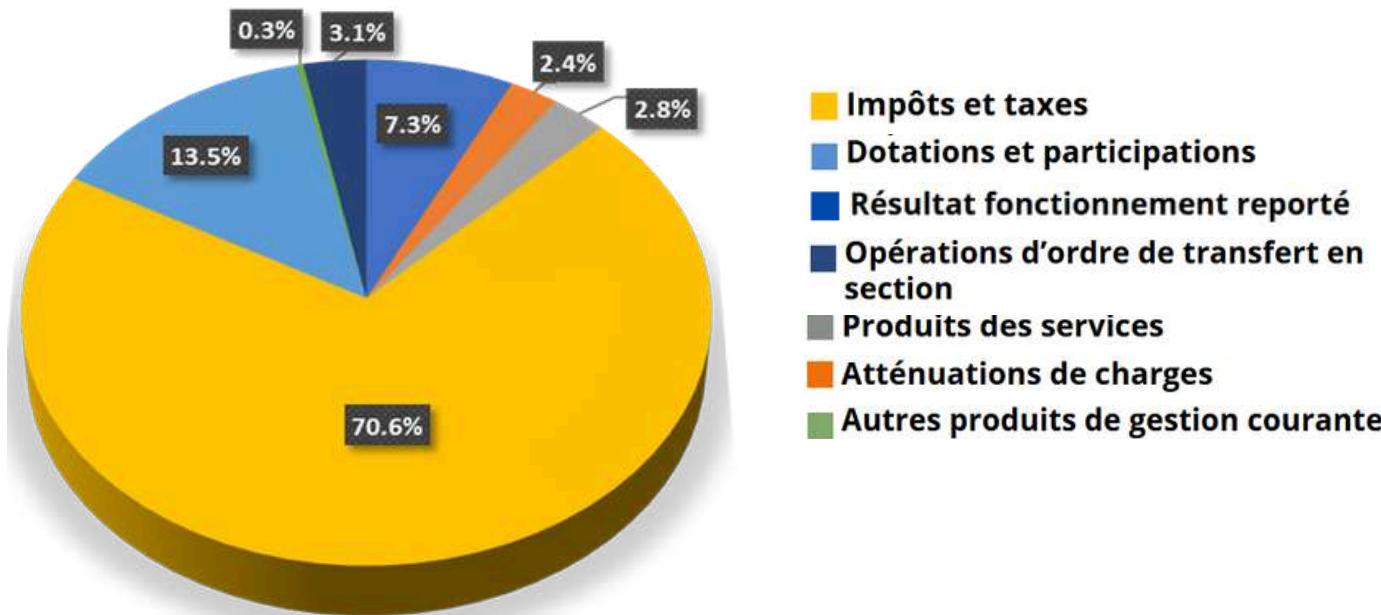
15 INFOS PRATIQUES

Finances

Présentation du budget principal voté en 2025 :

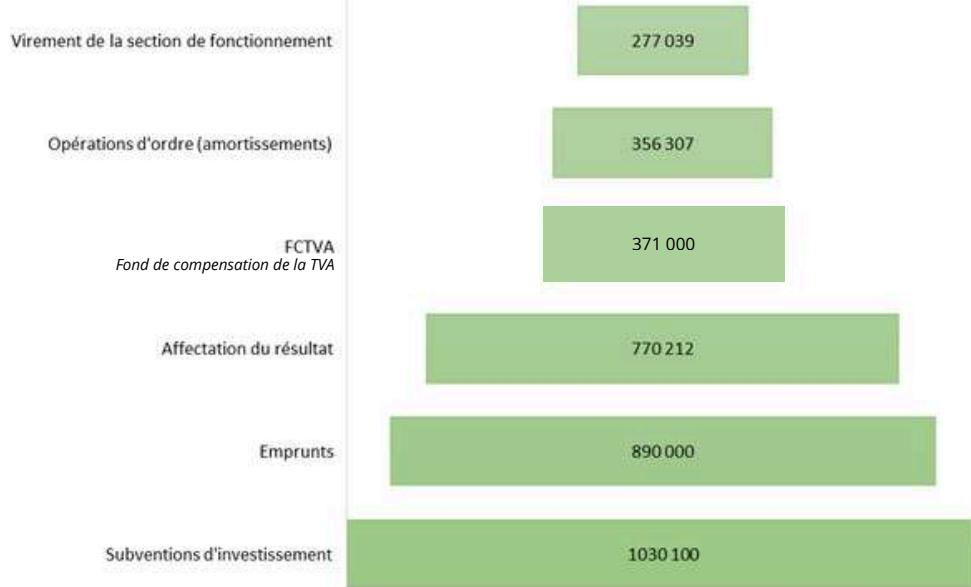


Répartition des recettes de fonctionnement :



Fiscalité 2025	Taux
Taxe foncière bâti Taxe foncière non bâti Taxe habitation additionnelle Cotisation foncière des entreprises Taxe d'enlèvement des ordures ménagères	9.58 % 76.91 % 10.56 % 29.35 % 15.60 %
Budget total d'investissement : 3.7 millions d'euros Détail des principaux investissements votés en 2025	Montant TTC
Construction d'une crèche communautaire à Pern-Lhospitalet	1 070 000 €
Programme ouvrages d'art 2023	402 112 €
Travaux affaissement de terrain Ste Alauzie et Bagat	211 200 €
Achat pelle sur pneus	238 000 €
Achat tracteur épareuse	160 000 €
Etude détaillée et diagnostic ouvrages d'art	55 272 €
Achat camion benne 3.5T neuf	53 400 €
Etudes nouveau programme ouvrages d'art 2025	50 000 €
Schéma directeur cyclable	37 080 €
Participation Lot Numérique 2025	27 400 €
Renouvellement parc informatique des médiathèques	21 000 €
Fonds de concours participation terrain centre de secours Montcuq	20 000 €

Le financement de l'investissement - principal des recettes



Présentation des 4 budgets annexes votés en 2025



Transport des repas
Total = 99 681.89 €
Aux ALSH, écoles et crèches



Maison médicale
Total = 1 599 766.43 €
1 600 366 €



* ZA Castelnau
Total = 989 776 €



* ZA Barguelonne
Total = 378 188 €
En projet



Maison médicale de Montcuq : existante
Pôle de santé de Castelnau : en projet

*Zone Artisanale

Santé

Projet de pôle de santé à Castelnau-Montratier

Le projet de construction d'un pôle de santé sur Castelnau-Montratier est dans sa phase de conception.



Crédit photo Fontaine & Malvy

Visuel du futur pôle de santé en phase Avant-Projet, sous réserve de l'avancée des études et de l'obtention du permis de construire

Cet équipement sera implanté sur l'avenue du Général de Gaulle entre la piscine communautaire et le cimetière, il sera ainsi parfaitement accessible pour tout mode de transport. Un parking dédié au pôle sera prévu en complément des places existantes aux abords de la piscine.

Cet espace est conçu pour accueillir le centre de santé actuellement installé dans l'ancien EHPAD ainsi que divers libéraux.

Les études d'Avant-Projet ont été réalisées et validées par les élus de notre collectivité.

Le permis de construire a été déposé début décembre. Sauf contre-temps la consultation des entreprises interviendra en milieu d'année 2026 pour un démarrage des travaux deuxième semestre 2026. Cet important chantier a une durée estimée à un peu plus d'un an.

**Construction du pôle de santé à Castelnau-Montratier :
1 500 000 € HT**

Économie



4ème édition du Rallye Gourmand : une journée conviviale et gourmande



Crédit photo Chambre agri46



Crédit photo Chambre agri46



Crédit photo Chambre agri46



Crédit photo Chambre agri46

Le Rallye Gourmand 2025, organisé le 20 septembre par **la Communauté de communes du Quercy Blanc** et **la Chambre d'agriculture du Lot**, a rencontré un beau succès. De nombreux participants ont découvert, le temps d'une journée, la richesse agricole du territoire dans une ambiance conviviale.

Au départ de Saint-Matré, le circuit en bus a conduit les visiteurs à l'Oliveraie du Quercy Blanc, où Carole Delbreil a présenté sa production d'huile d'olive bio, puis au Château des Cloutous, à Saux, chez Claire Ghilbert-Pouchet, jeune vigneronne labellisée Haute valeur environnementale.

Le repas gourmand servi sur place a mis à l'honneur les produits du terroir et les vins du domaine.

Afin de conclure la journée, Héloïse et Rémi du GAEC le Thirondel à Fargues nous présentent leur élevage laitier et leur engagement en faveur des énergies renouvelables.

Une belle édition, riche en rencontres et en découvertes, qui confirme le succès grandissant de ce rendez-vous désormais incontournable du Quercy Blanc.

Totem

Des totems pour mieux identifier les entreprises des

Zones d'Activités

A la demande des entreprises implantées sur les zones d'activités de la Pleysse à Montcuq-en-Quercy-Blanc et des Peyrettes à Castelnau-Montratier, la CCQB a procédé à l'installation de totems à l'entrée de ces deux sites.

Ces supports de signalétique permettent de mieux identifier les zones d'activités depuis les axes de circulation, de renforcer leur visibilité et de valoriser l'attractivité économique du territoire.



Technique

Un projet participatif pour un nouvel espace : Skate Park et Pump Track



Crédit photo CCQB



Crédit photo CCQB

La CCQB s'associe à la dynamique citoyenne lancée par la commune de Castelnau-Montratier. A la suite d'un projet participatif mené auprès des habitants, trois groupes de travail ont été constitués pour imaginer des aménagements répondant aux besoins du territoire.

De cette réflexion collective est née une idée : la création d'un espace dédié aux pratiques de la glisse urbaine, combinant Skate Park et Pump Track.

Afin de soutenir cette initiative, la CCQB prend en charge le terrassement, la préparation de la plateforme et la réalisation des voies d'accès. La dalle de béton sera ensuite coulée par un maçon. Les modules quant à eux seront installés en février 2026, pour une ouverture fin du mois.

Ce nouvel équipement offrira aux jeunes et moins jeunes un espace sécurisé et adapté à la pratique de la glisse urbaine.

Travaux et aménagements : une année bien remplie pour le service voirie

Entre la rénovation d'ouvrages d'art, les chantiers de voirie, les confortements, les campagnes d'élagage et le renouvellement du matériel, l'année 2025 a été particulièrement dense pour le service voirie de la Communauté de communes du Quercy Blanc.

Ces interventions, souvent discrètes mais essentielles, participent chaque jour à l'entretien, la sécurité et la modernisation du réseau routier intercommunal.

Retour sur les principales réalisations et investissements de l'année.

Rénovation des ponts : pour rappel nous avons 164 ponts et murs de soutènements à entretenir

Cette année, plusieurs chantiers d'envergure ont été menés sur les ouvrages d'art du territoire. Trois ponts, essentiels pour la circulation locale, ont bénéficié de travaux importants afin d'assurer leur pérennité et d'améliorer la sécurité des usagers.

À Lendou-en-Quercy, le pont du Moulin de Loys a été entièrement reconstruit. L'élargissement permet le passage des engins agricoles.

À Lendou-en-Quercy, le pont de la Taillade a fait l'objet d'une intervention complète : création de tirants, reprise des maçonneries, mise en place d'une étanchéité et réfection des garde-corps.

Enfin, le pont de Birou, à Saint-Paul-Flauggnac, fait actuellement peau neuve. Le chantier prévoit un élargissement à 5 mètres.



Pont du Moulin de Loys



Pont de Birou



Pont de la Taillade

Travaux de voirie : 750 km à entretenir



Une activité concentrée sur le secteur de Castelnau-Montratier. **Pas moins de 50 chantiers** ont été menés à bien, **représentant 30 kilomètres de routes revêtues**.

Pour renforcer cette action, un marché d'entreprise de revêtement a été passé cette année pour quatre opérations majeures, soit 6 kilomètres supplémentaires de voies traitées. **Ces interventions contribuent à améliorer le confort de circulation et la durabilité du réseau routier intercommunal.**

Travaux de confortement

Au printemps, le site de Bagat a fait l'objet d'une intervention réussie.

Début septembre, les berges du Lemboulas ont été consolidées pour limiter les risques d'érosion.

Enfin, le chantier de Roquefas, initialement prévu à l'automne, a pris un léger retard mais sera lancé dès que les conditions le permettront.

Ces opérations, souvent discrètes mais essentielles, garantissent la stabilité des ouvrages et la longévité des routes communales.



Élagage des routes

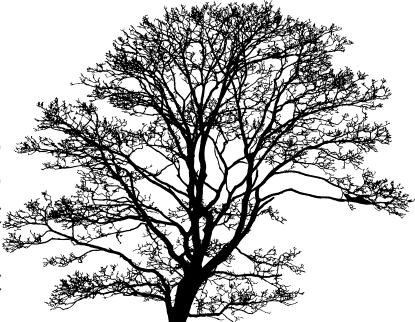


L'entretien du réseau routier passe aussi par un élagage régulier des accotements.

Le programme de l'hiver 2024-2025 s'est déroulé sur quatre semaines, permettant de sécuriser de nombreux tronçons de préserver le revêtement du réseau routier.

Le prochain programme, prévu pour janvier et février 2026, s'étendra sur six semaines.

Les rebus sont transformés en plaquette par le SYDED pour alimenter en combustible les réseaux de chaleur du département du Lot.



Investissements matériels

Le service voirie modernise progressivement son parc d'engins afin de gagner en efficacité et en sécurité.

En octobre 2025, la Mecalac a été remplacée par une pelle Liebherr 914 compact d'occasion, plus performante et mieux adaptée aux besoins des chantiers. L'ancienne machine sera revendue à la fin de la saison d'élagage.

Par ailleurs, le remplacement de l'épareuse Massey Ferguson est lancé :

un tracteur Claas Arion et une épareuse Thenor ont été commandés, pour une livraison prévue au printemps 2026.



Services Techniques
06 08 64 48 46
responsable.st@ccquerublanc.fr

Piscine intercommunale : une saison d'été réussie et un cadre entièrement repensé



Crédit photo CCQB

Avant le début de la saison 2025, la piscine intercommunale du Quercy Blanc a fait peau neuve ! Une entreprise locale est intervenue pour le démontage des anciens enrochements, tandis que les agents des services techniques de la CCQB ont réalisé plusieurs travaux d'embellissement : dépose du toboggan, arrachage des bambous invasifs et aménagement des abords du bassin. **Une surface de 250 m² a été végétalisée, apportant fraîcheur et confort, transformant le site en un véritable cocon de verdure, à l'abri des regards.**



Crédit photo CCQB

Ces aménagements paysagers, complétés par l'installation d'un solarium et de canisses autour des bassins, ont été très appréciés du public.



Crédit photo CCQB



Crédit photo CCQB

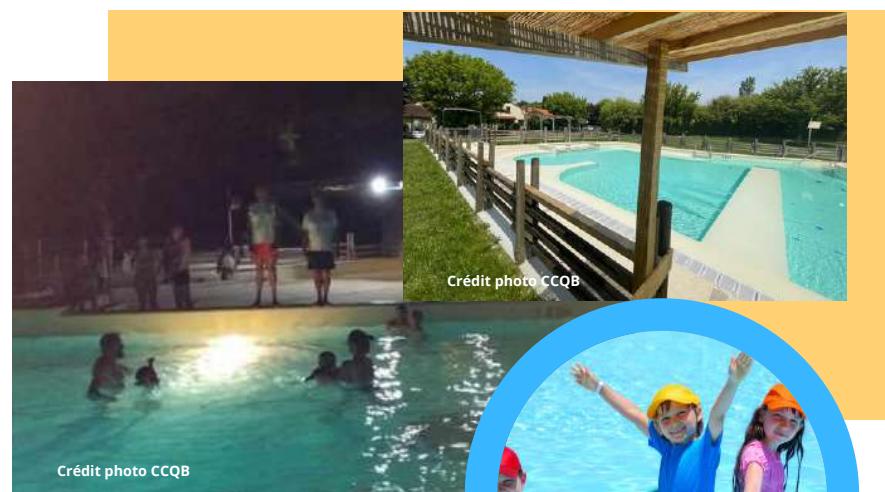
Cette année, la piscine a ouvert ses portes le 7 juin, pour accueillir de nombreuses classes d'écoles et du collège afin qu'ils puissent bénéficier de séances de natation.

Cela a permis aux jeunes du territoire l'apprentissage de la nage. Aussi les enfants des crèches du Quercy-Blanc ont pu profiter de la pataugeoire sur plusieurs matinées.

En parallèle les usagers de la CCQB ont pu disposer des bassins les mercredis, samedis et dimanche sur le mois de juin.

A partir du 5 juillet et ce jusqu'au 31 août la piscine a été ouverte tous les jours.

La fréquentation a été particulièrement élevée tout au long de l'été. Les journées de canicule attirant de nombreux baigneurs, faisant de la piscine un lieu de fraîcheur incontournable. Les nocturnes ont rencontré également un beau succès, notamment la dernière soirée, placée sous le signe de la bonne humeur.



Grâce à l'implication des équipes techniques et du personnel encadrant, la saison 2025 a été un franc succès, confirmant la place de la piscine intercommunale comme un équipement phare du Quercy Blanc.



SAISON 2026 OUVERTURE DE LA PISCINE LE 1ER JUIN

Piscine intercommunale du Quercy Blanc
Av du Général de Gaulle - Route de Moissac
46170 Castelnau-Montratier
05 65 22 31 02
piscine@ccquerbyblanc.fr



PISCINE_QUERCY_BLANC



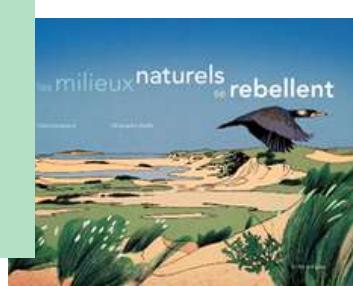
PISCINE_QUERCY_BLANC

Culture et social

Réseau des médiathèques intercommunales

Rencontre avec un auteur jeunesse en résidence pendant 3 mois sur le territoire

- 1 auteur jeunesse invité dans le Quercy Blanc
- 3 mois en résidence sur le territoire
- 6 classes de cycle 3 engagées dans le projet
- 6 rencontres avec l'auteur en médiathèques
- 12 ateliers animés par l'auteur dans les classes



Description de l'action :

Cette action, impulsée et coordonnée par les Médiathèques du Quercy Blanc, s'est déroulée de Janvier à Avril 2025.

L'objectif est double : **la valorisation de la LECTURE PLAISIR et du LIVRE auprès des jeunes lecteurs** du cycle 3 des écoles du territoire, et la promotion des MÉDIATHÈQUES PUBLIQUES auprès de leurs parents.

En effet, à l'issue du projet, les FAMILLES des enfants participants ont été invitées à la médiathèque de leur secteur, afin de découvrir ce lieu (si elles ne le connaissaient pas encore) et de PARTAGER avec leur enfant un moment convivial autour de la lecture et de l'écriture.



L'auteur invité en 2025 :

C'est Claire Lecoeuvre, autrice jeunesse et journaliste scientifique qui a accepté notre invitation et a nourri le projet. Elle a publié de nombreux documentaires pour la jeunesse et écrit dans plusieurs journaux .



Déroulement du projet et contenu :

En décembre 2024, 6 enseignants s'engagent fermement dans le projet après 2 réunions préparatoires avec les bibliothécaires et l'auteur.

En janvier et mars 2025, Claire Lecoeuvre se rend dans chacune des classes pour deux ateliers en lien avec l'enseignant : ateliers d'écriture de courtes nouvelles de fiction ou des ateliers philo sur la relation humains/nature.



Crédit photo CCQB



En Avril, en fin d'après-midi ou en soirée, les parents sont invités à la médiathèque pour rencontrer à leur tour l'autrice et y découvrir le travail de leurs enfants avec l'autrice et l'enseignant.

65 % des familles se sont déplacés dans les médiathèques; elles sont accueillies par les bibliothécaires qui prennent le temps de présenter les espaces et les collections dédiés aux enfants et par Claire Lecoeuvre qui "brise" la glace avec des jeux de langue et de langage (cadavre exquis et mots valise).

Puis s'en suivent, un moment d'échanges entre l'assemblée et l'autrice et la séance de dédicaces en présence de la librairie de Montcuq-en-Quercy-Blanc.

Culture et social

Médiathèque numérique : la culture à portée de clic !

Des films, des séries, des livres numériques, de la musique, des journaux et des magazines en ligne, des modules de formation, des contenus spécifiques pour les enfants et les jeunes...

Retrouvez les dernières nouveautés et les succès qui font l'actu mais aussi des belles découvertes à partager !

Ce **service gratuit**, porté par le Département en partenariat avec les bibliothèques du Lot, est accessible chez soi ou en déplacement, 7 j/ 7 et 24 h/ 24, depuis un ordinateur, un smartphone ou une tablette.

Rendez-vous dans l'une des médiathèques intercommunales du Quercy Blanc pour vous inscrire !

Plus d'informations sur mediatheque-numerique.lot.fr



RENOUVELLEMENT DU PARC INFORMATIQUE DES MÉDIATHÈQUES INTERCOMMUNALES DU QUERCY BLANC

Avec le soutien financier de la Direction régionale des affaires culturelles Occitane

Coût total HT de l'opération : 14 727 .11€

Plan de financement :

Participation État-DGD : 7 363.56 € (50%)
Autofinancement CCQB : 7 363.55 € (50%)

Calendrier de réalisation de l'opération :

Installation du matériel informatique
du 13 juin 2025 au 07 juillet 2025



Maisons France Services

Les **Maisons France Services** sont situés dans les médiathèques de Castelnau-Montratier et Montcuq. Ces espaces d'accueil de proximité, **proposent un accompagnement gratuit pour vos démarches administratives en ligne**.

Une prise de rendez-vous est obligatoire.



FRANCE SERVICES

CASTELNAU-MONTRATIER

05.65.21.84.72



1^{er} Accueil

Pour une première prise de contact, une information, une demande de RDV ou un accès multimédia nous vous accueillons à la médiathèque aux horaires d'ouverture :

Mardi 9:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00
Mercredi 9:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00
Jeudi - / 16:30 - 18:00
Vendredi 9:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00
Samedi 10:00 - 12:00 / -

Accompagnement

Pour vous accompagner dans vos démarches nous vous fixons un RENDEZ-VOUS dans le local France Services.
Sur RENDEZ-VOUS
Lundi - Mardi - Jeudi - Vendredi 9:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00

Mercredi : 14:00 - 18:00



communauté de communes



FRANCE SERVICES

MONTCUQ

en-QUERCY-BLANC

06.73.64.46.15

Pour une première prise de contact, une information, une demande de RDV ou un accès multimédia nous vous accueillons à la médiathèque aux horaires d'ouverture et sur RDV.

Lundi - / 16:30 - 18:00
Mardi 9:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00
Mercredi 9:00 - 12:00 / 13:00 - 18:00
Jeudi le jeudi sur RENDEZ-VOUS
Vendredi 9:00 - 12:00 / 14:00 - 18:00
Samedi 10:00 - 12:00 / -

Les agents d'accueil formés par les administrations telles que la CAF, la CPAM, la MSA, la CARSAT, France Travail, la Préfecture, la Direction des Finances Publiques, le point justice et l'URSSAF délivreront des informations sur vos droits et prestations, vous guideront sur les sites de ces services publics.

Ils peuvent par exemple vous **aider à effectuer votre demande de départ à la retraite, obtenir une carte grise, demander une aide à la complémentaire santé, effectuer la pré-demande pour obtenir une carte d'identité, etc.**

Vous pouvez également être orientés vers le bon interlocuteur en fonction de vos demandes.

Les agents des Maisons France Services vous mettront, le cas échéant, en relation avec le service public partenaire dont vous avez besoin et vous aideront à prendre rendez-vous.

Nous avons également au sein de nos **Maisons France Services des permanences mensuelles d'un agent des Finances publiques** ainsi que des permanences **de la Mission Locale** destinées aux 16-25 ans, sur rendez-vous.

Un équipement informatique complet est également à votre disposition gratuitement pour vos démarches administratives.

Santé, famille, retraite, logement, impôts.... chez France Services, nos agents vous accueillent à moins de 30 minutes de chez vous et sont heureux de vous aider dans vos démarches du quotidien.



Petite enfance - Enfance jeunesse

Crèche communautaire de Pern-Lhospitalet

Le projet de construction modulaire de la crèche communautaire sur la commune de Pern-Lhospitalet est entré dans sa phase de réalisation.

Les terrassements et les fondations ont été réalisés et les aménagements extérieurs sont en cours avec notamment (photos ci-contre et ci-dessous) la mise en œuvre des réseaux. La pose des modules est prévue courant janvier 2026, les finitions en suivant (bâtiment et extérieur) pour une ouverture au printemps 2026.



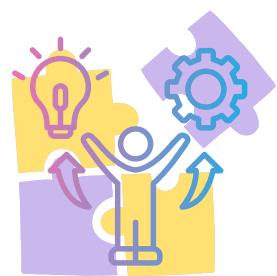
RIPE

Le guichet unique petite enfance : une seule porte d'entrée pour les familles.

Le guichet unique est un lieu d'accueil, d'écoute et d'accompagnement pour les familles de la CCQB. Il centralise toutes les demandes d'accueil des jeunes enfants (0 à 3 ans) et oriente les parents vers un mode de garde adapté, qu'il soit collectif (crèche) ou individuel (assistante maternelle). Neutre et impartial, il garantit une répartition équitable des demandes, en tenant compte uniquement de l'intérêt des familles.



Des soirées professionnelles pour les assistantes maternelles.



De mars à décembre, la Communauté de communes du Quercy Blanc propose un nouveau cycle de soirées professionnelles dédiées aux assistantes maternelles. Une fois par mois, ces rencontres favorisent les échanges, l'analyse des pratiques et le renforcement des compétences, à travers des ateliers animés par des intervenants spécialisés (gestion des conflits, confiance en soi, yoga, sophrologie...)

Les outils et techniques abordés pourront être mis à profit auprès des enfants accueillis, pour un accompagnement toujours plus épanouissant.
Ces soirées s'inscrivent dans la continuité des actions menées par la CCQB en faveur de la petite enfance et du soutien aux professionnels du territoire.

RIPE
05 65 35 26 25 - 06 02 06 35 73
ripe@ccquercyblanc.fr

Accueils de Loisirs Sans Hébergement intercommunaux - CCQB

Les accueils de loisirs du territoire fonctionnent toute l'année, sauf pendant les vacances de décembre et au mois d'août. Ils proposent un accueil de qualité pour les enfants de 3 ans à 11 ans.

Trois sites sont ouverts : à Montcuq-en-Quercy-Blanc, à Pern-Lhospitalet et à Castelnau-Montratier.

Pour plus d'informations, rendez-vous sur le site de la CCQB, rubrique - Enfance jeunesse.



Club jeunes

Tout au long de l'année, le Club jeunes du Quercy Blanc a proposé aux adolescents du territoire un programme riche en découvertes, en défis et en fous rires.

Entre sport, culture et vie en collectivité, ces séjours ont permis à chacun de vivre de belles aventures humaines et de créer des souvenirs impérissables.



Service Enfance Jeunesse
06 45 73 98 61
enfance-jeunesse@ccquercyblanc.fr

Convention Territoriale Globale

CTG : La Communauté de communes renforce sa politique Enfance-Jeunesse

La Communauté de communes du Quercy Blanc a procédé, le 25 novembre, à la signature de sa **Convention Territoriale Globale** (CTG). Celle-ci a été signé par Mme CARÉ, directrice de la CAF du Lot, M. VIGNALS, Président de la CCQB et Mme MIOTELLO, vice-présidente de la MSA, en présence de nombreux partenaires institutionnels et associatif.

Cette convention marque une nouvelle étape dans la coordination des politiques en faveur des familles, de l'enfance, de la jeunesse, de la parentalité et de l'accès aux droits. Elle fixe un cadre d'actions partagé, pensé pour répondre aux besoins du territoire et renforcer les coopérations entre acteurs locaux.



Urbanisme - environnement - PVD

Urbanisme, habitat et attractivité du territoire

1^{er} anniversaire pour le PLUi du Quercy Blanc et l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH)



Depuis le 11 octobre 2024, le 1^{er} Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) du Quercy Blanc élaboré par la CCQB s'applique en matière d'aménagement du territoire et d'instruction des autorisations d'urbanisme.

Il sera amené à évoluer et à intégrer les nouvelles orientations de documents supra-communaux (SRADDET, SCOT tenant compte de la loi Climat & Résilience) lors d'une future procédure de modification ou de révision à laquelle vous pourrez apporter vos contributions.

Le dossier complet du PLUi est consultable sur le portail national www.geoportal-urbanisme.gouv.fr et sur le site internet www.ccquerqbanc.fr (menu « Vivre et habiter » puis « Urbanisme »).

Par ailleurs, une Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat (OPAH) a été lancée en septembre 2024 à Castelnau-Montratier sur 3 ans afin de permettre aux ménages modestes et très modestes éligibles d'être aidés gratuitement dans leurs dossiers de subventions pour des travaux de rénovation énergétique, de lutte contre l'habitat indigne et très dégradé, ou d'adaptation du logement liée à la perte d'autonomie.



Pilotée par la CCQB, elle bénéficie du soutien financier de l'Agence nationale de l'habitat (Anah), du Département du Lot et de la Commune de Castelnau-Montratier.

Le prestataire Urbanis a été désigné pour assurer le suivi-animation de l'OPAH et accompagner les habitants dans leurs démarches.

(contact Urbanis : 07.64.37.35.44)

En un an, 59 particuliers ont été renseignés et 15 logements ont bénéficié d'une subvention générant au total 404112€ de travaux, dépassant ainsi les objectifs attendus.

Afin de poursuivre cette dynamique favorable, les financements de tous les partenaires de l'OPAH ont été réajustés au regard des nouveaux objectifs de logements à aider, permettant ainsi d'assurer la continuité de l'attribution des aides et le suivi des dossiers de demande de subvention des propriétaires occupants et bailleurs.



Les autres Communes bénéficient aussi d'aides aux travaux de rénovation pour l'habitat privé !

La CCQB a signé en juin 2025 un « Pacte Territorial France Rénov'46 » avec le Département du Lot, délégataire des aides à la pierre de l'Etat, et apporte son soutien financier au nouveau dispositif qui prend le relais du Guichet Rénov' Occitanie Lot (GROL).



Service Urbanisme PLUi
06 07 97 57 20
urbanisme@ccquerqbanc.fr

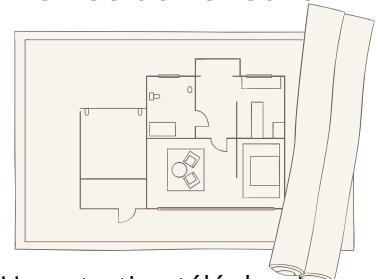
Le Guichet France Rénov'46 s'adresse à tous les ménages lotois qui ont besoin de conseils administratifs, financiers et techniques gratuits pour un projet d'amélioration de leur habitat (contact : 800 08 02 46 - appel gratuit).



Urbanisme - environnement - PVD

Service intercommunal ADS : mieux guider et rassurer les administrés dans leurs démarches d'autorisation d'urbanisme

Suite à un grand nombre de sollicitations en matière de renseignements d'urbanisme et de faisabilité de projet en CCQB, nous vous rappelons que la mairie reste votre **interlocuteur privilégié** et fera le relais avec le Centre Instructeur Quercy Causses.



- Vous avez une question sur une demande d'autorisation en cours d'instruction ? Un entretien téléphonique avec un instructeur est possible. Contactez au préalable le secrétariat de mairie du lieu des travaux qui vous proposera un créneau horaire.
- Vous vous interrogez sur une demande de pièces complémentaires et avez besoin d'un accompagnement pour leur réalisation ? Vous souhaitez présenter un pré-projet ? 2 permanences mensuelles sont assurées par un instructeur au siège de la CCQB à Castelnau-Montratier ou à la CC du Pays de Lalbenque-Limogne à Lalbenque (qu'importe votre lieu de résidence). Uniquement sur rendez-vous auprès de la mairie du lieu des travaux.
- Dans tous les cas, munissez-vous des documents reçus, des numéros de dossier, des références cadastrales complètes (n° de préfixe si Commune fusionnée + lettre(s) de section cadastrale + n° de parcelle).

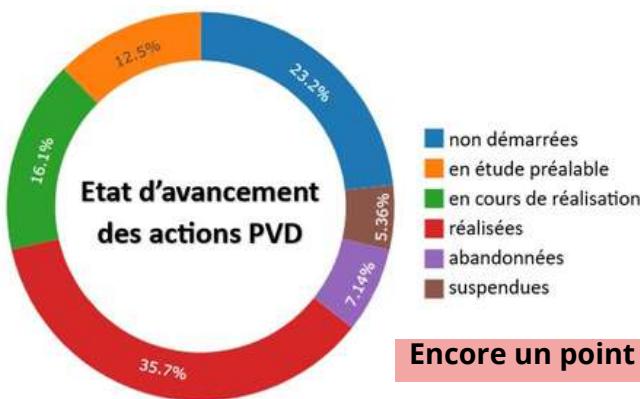
“Petites Villes de Demain” : un atout pour l'attractivité et le cadre de vie du Quercy Blanc à pérenniser !

Cinq ans après le lancement du programme « Petites Villes de Demain » permettant aux Communes rurales exerçant des fonctions de centralité de concrétiser leurs projets de territoire attractifs, des signaux positifs attestent de sa réussite qui se mesure par l'avancée des travaux, les financements attribués par les partenaires (Fonds Vert, ADEME, Département, Région, Banque des Territoires, Europe...) et le ressenti des habitants.

Accompagnées par la cheffe de projet de la CCQB, l'intercommunalité et les 2 Communes labellisées PVD ont mis en œuvre plusieurs actions sur l'habitat, l'activité économique, la mobilité, l'aménagement urbain et les équipements publics dont voici quelques exemples :



- A l'échelle de la CCQB : mise en œuvre d'une opération d'amélioration de l'habitat, rénovation de la médiathèque de Montcuq, livret d'accueil de l'habitant, réalisation d'un schéma directeur cyclable intercommunal...
- A Montcuq-en-Quercy-Blanc : modernisation de l'éclairage public, aire de sports, réhabilitation des écuries Napoléon III en friche, labellisation touristique et patrimoniale....
- A Castelnau-Montratier : réaménagement de l'ancien EHPAD en patio de artistes et centre de santé, cabinet dentaire, chiropraxie, appui technique à l'association des commerçants, projets citoyens (aire de jeux....).



Ces actions sont planifiées et menées dans le cadre de l'Opération de Revitalisation de Territoire (ORT) 2023-2028 dont les fiches-actions sont consultables sur le site www.ccquerbyblanc.fr

Certaines ont été réalisées, d'autres sont en cours d'achèvement ou restent à développer. Au vu des résultats et de l'effet levier de « Petites Villes de Demain », il est prévu de prolonger le programme jusqu'à la fin de l'année 2026, voire au-delà.

Encore un point positif pour notre territoire et ses habitants !

Services divers

La CCQB soutient le monde associatif

Le tissu associatif du Quercy Blanc contribue largement à l'animation et au dynamisme du territoire. Elle leur apporte un soutien financier à travers l'attribution de subventions, mais aussi un appui logistique grâce à la mise à disposition de trois minibus et de deux scènes mobiles. Les véhicules peuvent être réservés avec une participation de 0,25 € par kilomètre parcouru, tandis que les scènes sont installées par les services techniques communautaires pour garantir confort et sécurité. Par ces actions, la CCQB réaffirme son engagement aux côtés des associations qui apporte de la vitalité au Quercy Blanc.

Pour toutes les réservations contacter
le siège de la Communauté
de communes du Quercy Blanc :
05 65 20 34 92
contact@ccquerkyblanc.fr



Crédit photo CCQB

Trois guides au service des habitants.

La Communauté de communes du Quercy Blanc met à disposition **trois guides pratiques** pour accompagner ses habitants au quotidien.

Guide des associations



Le **guide des habitants** facilite l'installation grâce à des informations utiles pour toute la famille.

Guide des habitants



Le **guide des associations** présente l'ensemble des associations du territoire.

Guide des artisans



Le **guide des artisans** permet de trouver facilement un professionnel proche de chez soi.

Des outils simples pour mieux connaître et faire vivre son territoire.
[Retrouver les guides sur le site internet de la CCQB](#)

Transport A la Demande

Vous Habitez à	Vous souhaitez vous rendre à	Quel Jour ?	Arrêts desservis	Horaires	
				Arrivée à destination	Départ du trajet retour
Barguelonne-en-Quercy (Bagat-en-Quercy, St Daunes, St Pantaléon)	Lendou-en-Quercy (Lascabanes, St Cyprien, St Laurent-Lolmie)	Mercredi après-midi	Mairie de Cahors, Boulevard Léon Gambetta	14h30	17h00
Montcuq-en-Quercy-Blanc (Belmontet, Lebreil, Ste Croix, Montcuq, Valprionde)	Porte-du-Quercy (Fargues, Le boulvé, St Matré, Sauz)	Cahors	Samedi matin	9h30	12h30

Tarifications :

- 2€/trajet, soit 4€ aller/retour
- Bon à savoir : le titre de transport TAD à 2€ donne droit à l'accès au réseau **lio Car** en correspondance.

Utilisation du service :

La prise en charge, à votre domicile.

Informations et réservations au :

0 805 608 100 **appel gratuit**

Les réservations peuvent être effectuées :

- du lundi au vendredi de 8h30 à 16h00,
- au plus tard la veille avant 16h
- pour les déplacements du lundi, réservation le vendredi avant 16h



Les cars liO

Des lignes régulières régionales d'autocars :

"*ligne n°880 Castelnau-Montratier - Cahors*"

"*ligne n°882 Montcuq - Cahors*"

fonctionnent toute l'année du lundi au vendredi.

Ces lignes régulières sont accessibles à tous pour un tarif de 2€ le trajet.

Les élèves bénéficiaires de la gratuité scolaire peuvent également les emprunter gratuitement du 1er septembre à la fin de l'année scolaire.

Durant l'été, une ligne touristique Cahors - Montcuq - Lauzerte est proposée.

Pour toutes informations sur les horaires, circuits et tarifs :
www.mestrajets.lio.laregion.fr



Infos



Octobre Rose

Depuis trois ans, la CCQB s'implique dans la lutte contre le cancer du sein.

Les médiathèques intercommunales et le siège de la CCQB se parent de rose pour apporter de la visibilité à cette campagne de dépistage.

Numéro d'information : 0 800 940 939



EHPAD : Les hébergements temporaire du Quercy Blanc

L'hébergement temporaire en Ehpad est une **solution d'accueil de courte durée** destinée aux personnes âgées **qui ne peuvent momentanément rester à domicile**.

Il permet de bénéficier d'un accompagnement sécurisé, de soins adaptés et d'activités quotidiennes au sein d'un établissement spécialisé.

Ce type d'hébergement répond à plusieurs besoins : période de répit pour les aidants, retour d'hospitalisation, essai avant une entrée définitive ou situation d'urgence.

L'accueil temporaire offre la même qualité d'accompagnement que l'hébergement permanent. Il favorise également la continuité du lien social et le maintien de l'autonomie.



Actuellement, **une place d'hébergement temporaire** est disponible à l'**Ehpad de Montcuq-en-Quercy-Blanc**. Cet établissement propose un cadre chaleureux, sécurisé et adapté aux besoins des résidents.

Une place est également ouverte en hébergement temporaire à l'**Ehpad de Castelnau-Montratier**. Cet établissement est reconnu pour son accompagnement bienveillant et ses activités variées.

Pour plus de renseignements, vous pouvez écrire à l'adresse suivante :
lesresidencesduquercyblanc@ehpad46.fr

La fibre optique : fin du réseau cuivre

Fin du Réseau Cuivre (XDSL) en France

Orange, propriétaire du réseau cuivre (utilisé pour les offres ADSL, VDSL, SDSL), a décidé de mettre fin à ce réseau en raison de son vieillissement, des besoins accrus en réparations, et de son incapacité à offrir une qualité suffisante pour les usages internet actuels.

- Arrêt de la commercialisation : À partir du 1er janvier 2026
- Arrêt du fonctionnement : À partir du 1er janvier 2029



Infos

Bulletin Communautaire

N° 11 - décembre 2025



Communauté de communes
du Quercy Blanc
37 place Gambetta
46170 Castelnau-Montratier
05 65 20 34 92
contact@ccquercyblanc.fr

	Lundi	Mardi	Mercredi	Jeudi	Vendredi	Samedi
Bureaux CCQB	8h30 – 12h30 13h30 – 17h00	-				
Médiathèque Castelnau-Montratier	-	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	16h30 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	10h00 – 12h00
Médiathèque Montcuq	16h30 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	-	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	10h00 – 12h00
Maison France Services Castelnau	SUR RDV	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	Matin RDV 16h30 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	10h00 – 12h00
Maison France Services Montcuq	16h30 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	SUR RDV	9h00 – 12h00 14h00 – 18h00	10h00 – 12h00
Relais Intercommunal Petit Enfance	8H30 – 12H30 13H30 – 17H30	8h30 – 12h30 13h30 – 17h30	-	8h30 – 12h30 13h30 – 17h30	13h30 – 17h30	-

Glossaire:

ADS : Autorisations Droit des Sols

ALSH : Accueil de Loisirs Sans Hébergement

ANAH : Agence Nationale de l'Habitat

CAF : Caisses d'Allocations Familiales

CARSAT : Caisses d'Assurance Retraite et de la Santé au Travail

CCQB : Communauté de Communes du Quercy Blanc

CPAM : Caisses Primaires d'Assurance Maladie

CTG : Convention Territoriale Globale

EHPAD : Établissements d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes

FCTVA : Fond de Compensation de la Taxe sur la Valeur Ajoutée

MSA : Mutualité sociale agricole

OPAH : Opération Programmée de l'Aménagement de l'Habitat

PLUi : Plan Local d'Urbanisme intercommunal

PVD : Petites Villes de Demain

RIPE : Relais Intercommunal Petit Enfance

TAD : Transports A la Demande

URSSAF : Union de Recouvrement des cotisations de Sécurité Sociale et d'Allocations Familiales

ZA : Zone Artisanale ou Zone d'Activités



Site internet

www.ccquercyblanc.fr



Application

L'actualité locale, pour être informé de ce qui nous touche au quotidien.



IntraMuros

Restez connecté(e) à votre territoire !

En partenariat avec



Available on Google Play

Available on App Store

